



Изх. № ПД-111/14.02.2013г.

До  
„ВЕ КА ЕС БЪЛГАРИЯ” ЕООД ГР.БОТЕВГРАД

Копие:  
До Кмета на общ. Кърджали

**ОТНОСНО:** Преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС за инвестиционно предложение: „Смяна на предназначението на масивна сграда във Фабрика за пране, сушене и багрене на конфекция в имот с идентификатор 40909.12.117 по КК на гр. Кърджали – Промислена зона –ЮГ”

**Уважаеми г-н Константинов,**

Приемаме представената от Вас информация като уведомяване на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., посл. изм. ДВ. бр.32 от 24.04.2012г.) и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредбата за ОВОС обн., ДВ, бр. 25/2003г. изм. и доп., бр. 94/2012г.), както и съгласно изискванията на 10 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп., бр. 94/2012г.).

Въз основа на представената информация, на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомяваме за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

Инвестиционно предложение предвижда смяна на предназначението на масивна сграда във Фабрика за пране,сушене и багрене на конфекция в имот с идентификатор 40909.12.117 по КК на гр.Кърджали – Промислена зона –ЮГ. Сградата е разположена свободно в имота и е едноетажна масивна, изградена от сглобяеми стоманобетонни елементи ( колони , греди и ферми). Подходът към имота се осъществява откъм западна и източна част на имота от улици. Смяната на предназначението ще се извърши в спомагателен ремонтен корпус с идентификатор на сграда № 40909.12.117.1 и в главен ремонтен корпус с идентификатор на сграда № 40909.12.117.2

На кота +0,00 на сграда № 40909.12.117.1 ще се разположат следните помещения :

- котелно
- компресорно
- помещение за сортиране на входяща продукция
- склад багри
- кът за багрене с перални машини
- пране на конфекция с перални машини
- сушене на конфекция с перални машини
- кът за окачествяване
- помещение за специални ефекти( търкане и състаряване на материята)



- логистичен център

На второ ниво на кота +5,10 са проектирани

- тоалетни и умивални за мъже и за жени, свързани с първия етаж посредством стълбище, излизащо непосредствено в чертите на имота;
- съблекални за мъже
- съблекални за жени
- стая за почивка
- офиси
- заседателна зала

Застроената площ на сградата е 3786,00кв.м

Общата площ на имота е 10 992,00 кв.м

На този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности, попадат в обхвата на **т. 8 б) от Приложение 2**, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и подлежат на преценяване на необходимостта от ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ – Хасково:

1. Изготвяне на информация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* за цялостното намерение;
2. Необходимо е да уведомите община Кърджали, както и засегнатото население на община Кърджали за Вашето инвестиционно предложение, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин по приложения образец за уведомяване;
3. Възложителят следва да осигури обществен достъп до информацията по Приложение № 2 и не по-късно от едновременното внасяне на писменото искане до компетентния орган да предостави копие на хартиен и електронен носител от информацията на община Кърджали.
4. Внасяне в РИОСВ на *писмено искане*, придружено с един екземпляр от изготвената информация по Приложение № 2 на *хартиен и два екземпляра на електронен носител* и информация относно обществен интерес към инвестиционното предложение, ако такъв е бил проявен по реда на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*.

Объщаме внимание на община Кърджали, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, след изтичане на определения срок за обществен достъп до информацията по приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС*, следва резултатите от обществения достъп да бъдат изпратени в РИОСВ-Хасково.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:**

Съгласно предоставената информация инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии разнообразие, както и в териториалния обхват на защитени зони по НАТУРА 2000. Най - близко разположена е ЗЗ “Родопи Източни” BG 0001032, за опазване на природните местообитани на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, ИП подлежи на процедура по оценка за съвместимост. След преглед на предоставената информация и на основание чл. 40, ал. 2 от горе цитираната Наредба, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за: „Смяна на предназначението на масивна сграда във Фабрика за пране, сушене и багрене на конфекция в имот с идентификатор 40909.12.117 по КК на гр. Кърджали – Промислена зона –ЮГ”, което **няма вероятност** да окаже отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона, поради следните мотиви:

- Инвестиционното предложение ще се реализира извън територията на защитени зони, поради **което не** се очаква пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в тях;
- Предвид фактическите обстоятелства, в района на ИП не се очаква кумулативни въздействия върху близко разположената защитена зона;

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса **500 лв.**, съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от *Тарифата за таксите*, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012), по банкова сметка:

**IBAN: BG44UBBS80023110028210**  
**BIC код на банката: UBBS BGSF**  
**ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково**

Цялата документация следва да внесете в РИОСВ – Хасково, ул. “Добруджа” № 14, гр. Хасково – обслужване на едно гише.

Приложение: Приложение № 2, Образец за уведомяване;

**инж. Д. Илиев**

Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково